



Bureau du 11 janvier 2022 en visioconférence

Présidence : Michel Aucourt

Présents : Rémy Siedel – Ralph Spindler – André Hahn - Marc Hoog

Participe : Christophe Carbiener

Excusé : Caroline Deubel

1. Informations du Président

- Le Bureau valide le PV de la réunion du Bureau du 27 septembre 2021

2. Informations administratives

- Point sur le déménagement du District
 - Les travaux avancent bien et l'objectif de remise des clés au 31 janvier 2022 devrait être tenu
 - Après consultation, le déménagement sera réalisé par la société Déménagement Lux. Il se fera les 10 et 11 février 2022
- Point sur le recouvrement du relevé arrêté au 30 novembre 2021
- Situation équipe administrative
 - En application des mesures gouvernementales liées à la pandémie Covid19, l'équipe administrative a été mise en télétravail 3 jours par semaine. L'organisation générale permet la continuité de tous les services.
- Point financier
 - Echange autour des montants restant à percevoir de la LGEF à savoir, la caution versée par le District au début du contrat de location en 2017 qui a pris fin en mai 2020, le remboursement d'une charge perçue en déduction de sommes dues et ce contre l'avis du CD du District
Le Bureau souhaite qu'une dernière médiation avec la LGEF soit entreprise à l'occasion d'une réunion des 2 instances le 26 janvier. Sans engagement favorable de la LGEF, le District engagera tous les moyens pour obtenir le remboursement de ces sommes.

3. Ordre du jour

- ***Déménagement du Siège à Entzheim – 19, Rue des Cigognes***

Rappel historique :

- ✓ Validation du principe du déménagement par le Comité directeur en réunion le 10 juillet 2021 et mandat au directeur pour faire les recherches.
- ✓ Validation du bien retenu et de la projection financière par le bureau du 27 septembre 2021
- ✓ Validation par l'équipe administrative le 01 octobre 2021
- ✓ Signature du bail par le Président le 27 octobre 2021
- ✓ Présentation du projet aux clubs à l'occasion des réunions de territoire fin 2021

Conformément à nos statuts, le changement de siège se faisant au sein de la même intercommunalité, il n'a pas été nécessaire de soumettre cette décision au vote en AG

Coût global à date : 128 245,94€.

Travaux d'aménagement (LCR) : 86 696,40€.

Travaux d'équipement informatique, internet, mobilier, visio (Entela, Cuisinella, Boulanger) : 30 300€.

Frais annexes d'agence et frais de déménagement (CBRE Rive Gauche, Déménagement Lux) : 11 249,54€.

L'équipe administrative travaille pour que ces coûts soient compensés via des partenariats et des aides spécifiques : partenariat avec LCR acté, demande de subvention auprès de la CEA, de la Région Grand Est et de la FFF, ainsi que d'autres partenariats en cours de prospection.

Les travaux et équipement vont être financés sur fonds-propres.

Conformément au bail signé le 27 octobre, nous avons mis en place une Garantie Bancaire à première demande auprès de notre banque Crédit Mutuel à titre de dépôt de garantie de 3 mois, soit 11 324,50€. Cette garantie bancaire est assortie d'une commission annuelle de 0,50% du montant de la garantie, payable trimestriellement.

Le bureau valide la mise en paiement de l'acompte vers la société LCR d'un montant de 44 400€.

Par ailleurs, le bureau valide le projet de location d'un espace de stockage de 112m² à proximité de notre lieu de vie pour un coût de 7,5€HT/m²/mois. Il demande au Directeur d'entamer les démarches pour la rédaction d'une proposition de bail commercial 3/6/9

- ***Echange sur les suites de la consultation des clubs sur l'avenir du football alsacien***

Le Président Aucourt a pu brièvement échanger avec le Président Le Graët en marge de l'Assemblée Fédérale du 11 décembre 2021. Un accord sur un rdv de présentation du projet alsacien a été acté. Un courrier officiel de demande de rdv va être envoyé.

Les membres du bureau échangent sur la consultation lancée par la Collectivité européenne d'Alsace permettant aux alsaciens d'exprimer leur avis sur une sortie de l'Alsace du Grand Est.

Le District réaffirme sa position axée sur le projet qu'il a présenté aux clubs à l'occasion de la tournée des territoires et le respect de la demande des clubs d'une poursuite de la réflexion avec la FFF.

Néanmoins, dans un souci démocratique et citoyen, il encourage ses licenciés à profiter de cette consultation pour exprimer leurs positions sur le sujet, qu'elles soient favorables ou non.

Fin de séance : 20h30

Le Président,
Michel Aucourt

Le Secrétaire général,
Marc Hoog